

SEDE LEGALE

Via Po, 14 - 00198 Roma

T +39 06 47836.1

C.F. 97231970589 **∫** **P.I.** 08183101008

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INTERPELLARE ALLA SUCCESSIVA RDO SUL MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE (D.M. DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE 24 MAGGIO 2012, PUBBLICATO SULLA G.U. N. 142 DEL 20/6/2012 s.m.i. c.d. APPALTO VERDE) DEI LOCALI DEL CREA-OFA SEDE DI CASERTA.

Il Consiglio per la ricerca e l'analisi dell'economia agraria - Centro di ricerca per l'olivicoltura, Frutticoltura e Agrumicoltura (CREA-OFA) Sede di Caserta intende attivare una procedura per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della propria sede siti in via Torrino, 2 Caserta, per un periodo di 12 mesi (Determina del Direttore n. 793 del 5/12/2018).

Per quanto sopra:

Visti gli artt. 450, comma 1, primo periodo e 452, primo periodo della L. 27 Dic. 2006 n. 296, che prevedono rispettivamente che:

Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Le transazioni compiute dalle amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, avvengono, per le convenzioni che hanno attivo il negozio elettronico, attraverso la rete telematica, salvo che la stessa rete sia temporaneamente inutilizzabile per cause non imputabili all'amministrazione procedente e sussistano ragioni di imprevedibile necessita' e urgenza certificata dal responsabile dell'ufficio.

VISTA la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016, per come modificata ed aggiornata ai sensi del D.lgs n. 56/2017 , con cui sono state adottate, ai sensi dell'art. 36, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 le "Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

CON IL PRESENTE, SI AVVISA CHE

Olivicoltura, frutticoltura e agrumicoltura @ ofa@crea.gov.it ∫ ofa@pec.crea.gov.it ∫ **W** www.crea.gov.it

Contrada Li Rocchi Vermicelli, 83 - 87036 Rende (CS) Sede amministrativa
Via di Fioranello, 52 - 00134 Roma Ciampino
Via Torrino, 2 - 81100 Caserta
Via La Canapona, 1 bis - 47121 Forlì.
Corso Savoia, 190 - 95024 Acireale (CT)

T +39 0984 4052
T +39 06 7934811
T +39 0823 256201
T +39 0543 89428
T +39 095 7653111

Il presente avviso è finalizzato ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e pubblicità, gli operatori economici da invitare, tenuto altresì conto del rispetto del principio di economicità e tempestività, alla eventuale successiva procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lettera B) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., da espletarsi mediante **RDO sul MePA**.

Attraverso la pubblicazione del presente avviso si intende favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; la manifestazione di interesse ha, infatti, l'unico scopo di comunicare al CREA la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta per l'eventuale e successiva procedura negoziata di cui in oggetto.

Si precisa, allo scopo, che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione, che si riserva, pertanto, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura di cui al presente avviso esplorativo, nonché ogni decisione in merito all'attivazione della procedura stessa, come pure ogni decisione in merito all'attivazione della procedura di gara, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

1. AMMINISTRAZIONE PROPONENTE

Denominazione ufficiale: Consiglio per la ricerca in agricoltura e l'analisi dell'economia agraria (CREA-OFA)

DIREZIONE: C.so Savoia, 190 – 95024 Acireale CT – Tel. 095 7653111

Sede Amministrativa: C.da Li Rocchi Vermicelli -87036 Rende CS – Tel. 0984 4052
ofa@pec.crea.gov.it

Responsabile Unico del Procedimento – R.U.P.: Dr. Marco Scortichini - Tel. 0823 256201 - 11

Responsabile Attività Negoziata: Sig. Roberto Cecere - Tel. 0823 256221

Si rinvia al sito istituzionale per una più ampia e dettagliata descrizione del Crea.

2. OGGETTO E SPECIFICHE DELLA PROCEDURA

Oggetto della procedura è l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria (appalto verde) dei locali dove ha sede il CREA-OFA sede di Caserta.

Il servizio deve essere effettuato presso il CREA-OFA Sede di Caserta, sito in via Torrino, 2 Caserta ed espletato secondo le specifiche riportate nella documentazione allegata al presente avviso.

Potranno partecipare alla presente manifestazione d'interesse soltanto i soggetti che dimostrino di essere iscritti/attivi sul MePA nell'iniziativa: Bando per l'abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - categoria Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione;

La partecipazione alla successiva procedura sul MEPA prevede un sopralluogo obbligatorio presso il CREA-OFA Sede di Caserta.

3. LUOGO DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA E FATTURAZIONE

La ditta che risulterà affidataria del servizio, dovrà emettere fattura elettronica con cadenza mensile.

Il Codice IPA è: **HXA7LG.**

Si chiede, inoltre, di indicare il codice della sede territoriale di riferimento, ovvero Caserta, “03”.

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà mediante procedura ex art. 36, comma 2, lett b) del D.lgs n. 50/2016 e smi;

5. IMPORTO DELLA FORNITURA

L'importo presunto a base d'asta, per il servizio avente durata di 12 mesi, è stimato in complessivi € 30.455,00 – IVA esclusa, ovvero 37.155,10 euro IVA ed oneri inclusi.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si precisa che il servizio verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla procedura in questione è richiesta obbligatoriamente, **a pena di non ammissibilità** della domanda di partecipazione, l'iscrizione al MePA ed essere attivi nel bando di cui al precedente punto 2.

Inoltre, i soggetti che intendano contrarre con la PA devono possedere i seguenti requisiti generali:

- assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché insussistenza di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la pubblica amministrazione;
- insussistenza di provvedimenti di applicazione delle misure di prevenzione previste nella legislazione contro le attività mafiose e, in particolare, di non essere incorsi in condanne per i delitti previsti dagli artt. da 317 a 629 del C.P.;
- insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001, n. 165;
- ai fini del monitoraggio di cui all'art. 1 c.9 lettera e) della L. 190/12 e ai sensi dell'art. 7 del DPR 62/2013, insussistenza di relazioni di parentela o affinità, entro il secondo grado, tra i

titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'operatore economico e i dirigenti e i dipendenti dell'Amministrazione aggiudicatrice, per quanto a propria conoscenza;

- ai fini del monitoraggio di cui all'art. 1 c.9 lett. f) della L. 190/12 e ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, per l'operatore economico non sussistono vincoli di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai tre anni precedenti con gli amministratori e i responsabili delle unità organizzative dell'Amministrazione Aggiudicatrice;
- insussistenza di ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

I suddetti requisiti di ordine generale devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda di partecipazione ed essere mantenuti fino alla stipula del contratto e per tutta la sua durata.

Resta inteso che la suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto, i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dal Crea in occasione della futura ed eventuale procedura di aggiudicazione.

8. CONTENUTO DELL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Gli OE interessati dovranno far pervenire alla scrivente Amministrazione, entro e non oltre il termine di cui al successivo punto, apposito modulo di manifestazione di interesse inviando:

- manifestazione di interesse secondo il modello di domanda - Allegato A;
- patto d'integrità;
- copia fronte/retro del documento di identità (leggibile) in corso di validità del sottoscrittore;
- copia del documento comprovante i poteri di firma (in caso di procuratore);
- indirizzo di posta elettronica certificata, numero di fax e numero telefonico al quale far pervenire eventuali future comunicazioni.

9. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La manifestazione di interesse, dovrà pervenire entro le ore **12:00 del giorno 25/01/2019.**

La suddetta manifestazione di interesse, da redigersi secondo il modello di cui all'allegato A, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico, dovrà pervenire con la seguente modalità:

- posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo **ofa@pec.crea.gov.it** Si evidenzia che i documenti (esclusa la copia fronte/retro del documento di identità) dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante.

Nell'oggetto della pec dovrà essere indicata la seguente dicitura:

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – SERVIZIO PULIZIE – 12 MESI - SEDE CASERTA
--

Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Le candidature prive di sottoscrizione o copia fotostatica del documento d'identità, così come quelle pervenute successivamente rispetto al termine indicato al punto 9, anche se aggiuntive o sostitutive di altra precedente, non saranno tenute in considerazione (data di ricezione della PEC).

10. SVOLGIMENTO DELLA SELEZIONE

La manifestazione di interesse di ogni operatore economico, presentata con le modalità indicate negli artt. precedenti del presente atto, verrà protocollata presso il competente Ufficio del CREA, pertanto ad ogni candidatura verrà assegnato un numero di protocollo diverso. Ove le candidature superassero il numero di 10 (dieci) la stazione appaltante, verificata la completezza e la regolarità delle candidature avanzate con la manifestazione di interesse, si riserva la facoltà di effettuare un sorteggio per l'individuazione di 10 (dieci) operatori economici da invitare alla successiva ed eventuale procedura comparativa (RdO sul MePA).

Della data, ora e luogo dell'eventuale sorteggio ne verrà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito dell'Ente nella sezione gare / appalti.

Il sorteggio pubblico, verrà svolto in modalità anonima utilizzando i numeri di protocollo “ in entrata” registrati dal Competente Ufficio protocollo dell'Amministrazione, per ogni candidatura avanzata a seguito della manifestazione di interesse.

Nello specifico, ad ogni operatore economico, prima delle operazioni di sorteggio, verrà comunicato tramite PEC il numero di protocollo assegnato alla propria candidatura.

Delle suddette operazioni sarà redatto apposito verbale.

Gli operatori economici ammessi verranno mantenuti riservati, tenuto conto di quanto previsto dall'art.53 comma 2, lett.b) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., pertanto gli operatori economici o loro delegati non sono ammessi a presenziare alle operazioni di sorteggio.

11. ULTERIORI INDICAZIONI

La stazione appaltante si riserva la facoltà di:

- non dar corso al successivo procedimento di scelta del contraente;
- procedere, senza alcun indennizzo per i concorrenti, alla revoca o all'annullamento d'ufficio in autotutela della procedura di gara eventualmente espletata, in presenza di presupposti di legge, ovvero di non procedere all'aggiudicazione provvisoria o definitiva o di non stipulare il contratto.

Resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

12. CODICE DI COMPORTAMENTO DIPENDENTI PUBBLICI

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", e dell'art. 54 del D. Lgs. n. 165/2001, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal sopracitato codice del quale potrà prendere visione sul sito internet del CREA all'indirizzo:

<http://trasparenza.crea.gov.it/?q=mode/30>

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In ottemperanza all'art. 13 del D. Lgs. n.196 del 30.06.2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati e le informazioni personali saranno trattate dalla scrivente Amministrazione esclusivamente per l'espletamento della procedura in oggetto e nel pieno rispetto della vigente normativa.

14. AVVISO SUL SITO DEL CREA

Il presente avviso è pubblicato sul sito www.crea.gov.it – sezione "Gare/Appalti" a partire dal giorno **6/12/2018**.

15. ULTERIORI INFORMAZIONI

Limitatamente ai contenuti di cui al presente avviso, gli interessati possono chiedere chiarimenti al Responsabile dell'Attività Negoziale del CREA-OFA, Sig. Roberto Cecere scrivendo al seguente indirizzo: roberto.cecere@crea.gov.it

16. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, è Dott. Marco Scortichini quale Responsabile della Sede di Caserta del CREA-OFA.

Allegati:

- 1 Patto di integrità (Allegato B);
- 2 Fac-simile istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva (Allegato C3 – Mod. 01, 01bis, 01ter e 01quater);

F.to
Il DIRETTORE
(Dott. Paolo Rapisarda)